

## **Objektdaten**

Anzahl Wohnungen: 8x 2.5-Zi-Whgen, 3x 3-Zi-Whgen + 4x 4-Zi-Whgen

Erstellungsjahr: 1930.

Sanierungsjahr: 2007.

---

## **Baudaten**

Totalsanierung Haustechnik, Bäder/WC und Küchen.

Fassadenteilsanierung: Neue Kunststofffenster und neue Hauseingangstüren.

Planungszeit: 4 Monate.

Bauausführungszeit: 3.5 Monate.

---

## **Qualitätsdaten**

**Massnahmen** Dank bester Bauqualität mehr Wohnkomfort und weniger Unterhaltskosten!

In einer 1.Phase wurden sämtliche alten Holzfenster durch neue hochisolierende Kunststofffenster ersetzt.

Totalsanierung sämtlicher Sanitärinstallationsleitungen (Kalt-, Warm- und Ablaufleitungen) neu in hochwertigem Chromstahl- und PE-Leitungen. Total erneuerte, moderne Küchen und helle Bäder. Alle Ausführungsdetails in Bezug auf minimale Unterhaltskosten optimiert.

Alle Ausführungsdetails im Bezug auf Unterhaltskosten und Kosten/Nutzen optimiert. Neue Aluminiumfenster- und Rollläden, Spenglerarbeiten in Kupferblech.

**Wertsteigerung** Wertsteigerung dank neuer modernster Küchen und Bäder mit qualitativ hochwertigen Apparaten, Möbeln und Armaturen.